ଓଡ଼ିଶା ସରକାର

ଜିଲ୍ଲା କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ,ଝାରସୁଗୁଡ଼ା

ଭୂ-ଅର୍ଜନ ବିଭାଗ

L.A. - 2025- 10702 L.A / Date. 14.07.2025

ଅଧିସୂଚନା

ଯେହେତୁ ଓଡ଼ିଶା ସରକାରଙ୍କୁ ପ୍ରତୀତ ହେଉଅଛି କି ଏକ ସାର୍ବଜନୀନ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ଝାରସୁଗୁଡ଼ା ଜିଲ୍ଲାରେ M/s. Odisha Power Generation Corporation Ltd. (OPGC) ଦ୍ବାରା 2 x 210 MW Thermal Power Plant ର ପାଉଁଶ ପୋଖରୀ ସଂପ୍ରସାରଣ ନିମନ୍ତେ ଜମି ଅଧିକାରୀ ଇଡ଼କୋ (IDCO), ଭୁବନେଶ୍ୱରଙ୍କ ଜରିଆରେ ମୌଜା – କୁମ୍ଭାରବନ୍ଧ, ଥାନା – ରେଙ୍ଗାଲି, ତହସିଲ:- ଲଖନପୁର, ଜିଲ୍ଲା:- ଝାରସୁଗୁଡ଼ାରେ ନିମ୍ନ ତଫସିଲ ମତେ ପ୍ରାୟ ଏ. ୯.୨୦୫ ଭୂମି ଅର୍ଜନ କରିବା ଆବଶ୍ୟକ ହେଉଅଛି ।

ତେଣୁ ନ୍ୟାୟୋଚିତ କ୍ଷତିପୂରଣ ଅଧିକାର ଏବଂ ଭୂ-ଅର୍ଜନ, ପୁନର୍ବାସ ଓ ଥଇଥାନ କ୍ଷେତ୍ରରେ ସ୍ୱଚ୍ଛତା ଆଇନ, ୨୦୧୩ (RFCTLAR &R Act, 2013) ର ୧୧(୧) ଧାରା ରେ ଭାରପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇ ସରକାର (Appropriate Government) ଙ୍କ ଦ୍ବାରା ନିମ୍ନ ଅନୁସୂଚୀ ରେ ପ୍ରଦତ୍ତ ଜମି ଅଧିଗ୍ରହଣ ପାଇଁ ପ୍ରାରମ୍ଭିକ ଅଧିସୂଚନା ଜାରି କରାଯାଉଛି ।

ନ୍ୟାୟୋଚିତ କ୍ଷତିପୂରଣ ଅଧିକାର ଏବଂ ଭୂ-ଅର୍ଜନ, ପୁନର୍ବାସ ଓ ଥଇଥାନ କ୍ଷେତ୍ରରେ ସ୍ୱଚ୍ଛତା ଆଇନ, ୨୦୧୩ ର ୧୧(୧) ଧାରା ଅନୁଯାୟୀ ଘୋଷିତ ଏହି ପ୍ରାରମ୍ଭିକ ଅଧିସୂଚନାଟି ଏଥି ସହିତ ସମ୍ପୃକ୍ତ ସମସ୍ତଙ୍କ ପାଇଁ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଅଟେ ।

ଯଦି ସମ୍ପୃକ୍ତ ଜମିର କୌଣସି ସ୍ୱତ୍ୱାଧିକାରୀ/ ଜମି ମାଲିକ ଭୂମି ଅଧିଗ୍ରହଣ ଅଧିସୂଚନା ସମ୍ପର୍କିତ ଅଧିସୂଚୀତ ଜମିର ଉପଯୋଗିତା, ରକବା ଏବଂ ସାର୍ବଜନୀନ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟର ଔଚିତ୍ୟ ବିଷୟରେ କୌଣସି ଆପତ୍ତି ଥାଏ, ସେ ଉକ୍ତ ପ୍ରାରମ୍ଭିକ ଅଧିସୂଚନା ପ୍ରକାଶନର ୬୦ ଦିନ ମଧ୍ୟରେ ସମ୍ପୃକ୍ତ ଜିଲ୍ଲାପାଳଙ୍କ ନିକଟରେ ଲିଖିତ ଆକାରରେ ଅଭିଯୋଗ କରିପାରିବେ ।

ପ୍ରକଳ୍ପ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ବିବରଣୀ

୧- ସାର୍ବଜନୀନ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟର ସ୍ୱରୂପ- M/s Odisha Power Generation Corporation Ltd. ର ପାଉଁଶ ପୋଖରୀ ସଂପ୍ରସାରଣ ନିମନ୍ତେ ।

୨- ଜମି ଆବଶ୍ୟକ କରୁଥିବା ସଂସ୍ଥାର ନାମ- ଜମି ଅଧିକାରୀ ଇଡ଼କୋ (IDCO), ଭୁବନେଶ୍ୱର ।

୩- କ୍ଷତିଗ୍ରସ୍ତ ଲୋକଙ୍କ ବିସ୍ଥାପନ ଆବଶ୍ୟକତାର କାରଣ - ବିସ୍ଥାପିତ ହେଉନାହାନ୍ତି ।

୪- ସାମାଜିକ ପ୍ରଭାବ ମୂଲ୍ୟାୟନର ସାରାଂଶ - ସଂଲଗ୍ନ କରାଗଲା ।

୫- ପୁନର୍ବାସ ଓ ଥଇଥାନ ପାଇଁ ନିଯୁକ୍ତ ପ୍ରଶାସକଙ୍କ ବିବରଣୀ - ପ୍ରକଳ୍ପ ନିର୍ଦ୍ଦେଶକ ,ପୁନର୍ବାସ ଓ ଥଇଥାନ ବିଭାଗ, ଝାରସୁଗୁଡ଼ା ।

୬- ଜମିର ବିବରଣୀ

ଜିଲ୍ଲା	ତହସିଲ	ଗ୍ରାମ	ଗ୍ରାମାଞ୍ଚଳ/ ସହରାଞ୍ଚଳ	ଖାତା ନଂ	ପ୍ଲଟ ନଂ	ପ୍ଲଟ ର ମୋଟ ରକବା	ଅଧିସୂଚୀତ ଜମିର ରକବା	ରୟତର ନାମ
ଝାରସୁଗୁଡ଼ା	ଝାରସୁଗୁଡ଼ା	କୁମ୍ଭାରବନ୍ଧ	ଗ୍ରାମାଞ୍ଚଳ	ଏଥି ସହିତ ସଂଲଗ୍ନ କରାଗଲା	ଏଥି ସହିତ ସଂଲଗ୍ନ କରାଗଲା	ଏକର ୧୦.୩୯୦	ଏକର ୯.୨୦୫	ଏଥି ସହିତ ସଂଲଗ୍ନ କରାଗଲା

ଉକ୍ତ ଅଧିସୂଚୀତ ଜମି ରକବା ମଧ୍ୟରୁ ___ ସଂରକ୍ଷିତ ସରକାରୀ ଜମି ପ୍ରତିବଦଳ ପାଇଁ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ।

ଉକ୍ତ ଭୂମିର ଏକ ନକ୍ସା ଭୂ-ଅର୍ଜନ ଅଧିକାରୀ, ଝାରସୁଗୁଡ଼ା ଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ କାର୍ଯ୍ୟ ଦିବସ ମାନଙ୍କରେ ଦେଖିବାକୁ ମିଳିପାରିବ ।

ଉକ୍ତ ଅଧିସୂଚନା ଅନ୍ତର୍ଭୁକ୍ତ କୌଣସି ଜମିର କ୍ରୟ ବିକ୍ରୟ, ହସ୍ତାନ୍ତର (ଦେଣ ନେଣ) କିମ୍ବା ଦାୟ ସୃଷ୍ଟି ଝାରସୁଗୁଡ଼ା ଜିଲ୍ଲାପାଳଙ୍କ ପୂର୍ବାନୁମୋଦନ ବିନା କରାଯାଇପାରିବ ନାହିଁ ।

ରାଜ୍ୟପାଳଙ୍କ ଆଦେଶକ୍ରମେ

ଅବୋଲୀ ସୁନୀଲ ନରୱାଣେ
ଜିଲ୍ଲାପାଳ, ଝାରସୁଗୁଡ଼ା

Contd....P/2

Memo No. 10903 /L.A. Dtd. 14.07.2025

Copy along with copy of the land schedule forwarded to the Director, Printing Stationery and Publication, Odisha Cuttack with a request to publish the Notification in the next issue of E.O.G. and supply 5 copies of them to this Office/ Revenue & Disaster Management Department / Energy Department and Secretary to R.D.C. (N.D.), Sambalpur.

Collector, Jharsuguda

Memo No. 10904 /L.A. Dtd. 14.07.2025

Copy along with copy of the land schedule forwarded to Dy. Director (Advertisements) I & PR Deptt., Odisha, Bhubaneswar with a request to take necessary steps for publication of the Notification in two local dailies of which at least one shall be in the regional language and supply two copies of the said publication may please be furnished to this Collectorate immediately.

Collector, Jharsuguda

Memo No. 10905 /L.A. Dtd. 14.07.2025

Copy of the Notification forwarded to the LAO, Jharsuguda for information and necessary action.

1. He should not take possession of the land under any circumstances before making payment of compensation to the land losers.
2. The substance of the notification may be published in the locality immediately. Copies of such publication and the date of such publication may be intimated forthwith for further course of action.
3. Publication in E.O.G. / News Paper may be watched and reported to this Collectorate with details of such publication.

Collector, Jharsuguda

Memo No. 10906 /L.A. Dtd. 14.07.2025

Copy submitted to the Revenue Divisional Commissioner, Northern Division, Sambalpur / Additional Secretary to Govt., Revenue & DM Deptt., Odisha, Bhubaneswar / Additional Secretary to Govt., Energy Deptt., Odisha, Bhubaneswar for kind information.

Collector, Jharsuguda

Memo No. 10907 /L.A. Dtd. 14.07.2025

Copy forwarded to the Land Officer, IDCO, Bhubaneswar for information and necessary action.

Collector, Jharsuguda

Memo No. 10908 /L.A. Dtd. 14.07.2025

Copy forwarded to the Tahasildar, Lakhanpur/ Sub-Registrar, Lakhanpur for information with the following instructions :-

1. The notification may be fixed in your office and in the affected areas for information of general public and report to this Office immediately.
2. He is not to entertain any document i.e. Sale Deed/ Mortgage Deed etc. on the notified land schedule as per Section 11 (4) of the Act.
3. The relevant land records should be updated within a period of two months as per section 11(5) of the Act.

Collector, Jharsuguda

Memo No. 10909 /L.A. Dtd. 14.07.2025

Copy of the notification forwarded to the DeGM, Jharsuguda with a request to upload the notification in the district website for information of general public.

Copy to Office Notice Board / Guard File.

Collector, Jharsuguda

LAND SCHEDULE (PRIVATE) OF OPGC ASH POND, VILLAGE- KUMBHARBANDH , PS- LAKHANPUR, TAHASIL- LAKHANPUR, DIST- JHARSUGUDA

Sl. No	Khata No	Recorded Tenant	Kisam	Total Area in Ac.	Proposed Area to be acquired (in Ac.)	Remarks
1	71	ପ୍ରଦୀପ କୁମାର ପୂଜାରୀ ପି:ରମଣୀ ପୂଜାରୀ ଜା: ବ୍ରାହ୍ମଣ ବା: ନିଜଗାଁ	ପତିତ	1.190	0.92	
	71		ମାଳ ସାଧାରଣ	2.800	2.80	
2	52	ଉମେଶ ଭୋଇ ପି: ଧନୀସୌଦାଗର ଭୋଇ, କୁମୋଦିନୀ ଭୋଇ ସ୍ୱା: ଧନୀସୌଦାଗର ଭୋଇ ଜା: ଗଣ୍ଡ ବା: ନିଜଗାଁ	ଆଟ ସାଧାରଣ	0.900	0.558	
3	165	ବ୍ରହ୍ମା ଭୋଏ ପି:ବେଣୁ ଭୋଏ ଜା: ସହରା ବା: ନିଜଗାଁ	ଆଟ ସାଧାରଣ	0.960	0.669	
4	233	ରବିରତ୍ନ ପାଟଯୋଷୀ, ଗଣ୍ଡା ପାଟଯୋଷୀ ପିତା ନରସିଂହ :,ପାଟଯୋଷୀ, ଓଁପ୍ରକାଶ ପାଟଯୋଷୀ, ବିଷ୍ଣୁପ୍ରକାଶ ପାଟଯୋଷୀ, :,ଅନାମିକା ପଣ୍ଡା ପିତା ଦାମୋଦର ପାଟଯୋଷୀ, ଅହଲ୍ୟା :,ପାଟଯୋଷୀ ସ୍ୱାମି ଦାମୋଦର ପାଟଯୋଷୀ, ଅର୍ଣ୍ଣପୂର୍ଣ୍ଣା :,ପାଟଯୋଷୀ ସ୍ୱାମି ପରମେଶ୍ୱର ପାଟଯୋଷୀ, ଗୌରହରି ପାଟଯୋଷି, :,ବାସସ୍ଥାନ ନିଜଗାଁ ସରୋଜିନୀ ପଣ୍ଡା ବାସସ୍ଥାନ ବିଲେଇଗଡ :,ଥାନା ସାରଙ୍ଗଗଡ ଜିଲ୍ଲା ରାୟଗଡ (ମଧ୍ୟପ୍ରଦେଶ) :,ତପସ୍ୱିନୀ ହୋତା ବାସସ୍ଥାନ ସମ୍ବଲପୁର ଟାଉନ ପିତା ଲବଣି :,ପାଟଯୋଷୀ, ମଧୁସୁଦନ ପାଟଯୋଷୀ, ଭବାନୀ ପାଟଯୋଷୀ ପିତା :,ରୁଦ୍ର ପାଟଯୋଷୀ, କିଶୋର ପାଟଯୋଷୀ ପିତା ସଚ୍ଚି ପାଟଯୋଷି :,ସୁରୁ ବୁଢ ପାଟଯୋଷୀ ସ୍ୱାମି ସଚ୍ଚି ପାଟଯୋଷି, ସତ୍ୟଭାମା :,ପାଟଯୋଷି ସ୍ୱାମି ଗଙ୍ଗାଧର ପାଟଯୋଷି ପୂର୍ଣ୍ଣଚନ୍ଦ୍ର :,ପାଟଯୋଷି ରାମଚନ୍ଦ୍ର ପାଟଯୋଷୀ ପିତା ସତ୍ୟବାଦି ପାଟଯୋଷି, :,ରାମନାରାୟଣ ପାଟଯୋଷୀ ପିତା ଭାଗିରଥି ପାଟଯୋଷି, :,ବାଞ୍ଛାବଟ ପାଟଯୋଷୀ, କଳ୍ପବଟ ପାଟଯୋଷି ପିତା ଦିନବନ୍ଧୁ :,ପାଟଯୋଷୀ, ବିଷ୍ଣୁପ୍ରିୟା ପାଟଯୋଷି ସ୍ୱାମି ଦିନବନ୍ଧୁ :,ପାଟଯୋଷୀ ବାସସ୍ଥାନ ନିଜଗାଁ ଜାତି ବ୍ରାହ୍ମଣ ବା:	ମାଳ ସାଧାରଣ /6	0.320	0.320	
	233		ମାଳ ସାଧାରଣ /6	0.440	0.440	
	233		ପତିତ	1.630	1.630	
	233		ଆଟ ସାଧାରଣ	1.800	1.800	
5	254	ଅରୁଣ କୁମାର ପଣ୍ଡା, ଜ୍ୟୋତିର୍ମୟୀ ପଣ୍ଡା, ସୁରପ୍ରଭା ପଣ୍ଡା, ବିଦ୍ୟୁତପ୍ରଭା ପଣ୍ଡା, ମୈଥିଳି ପଣ୍ଡା ପି: ଶଙ୍କର ପ୍ରସାଦ ପଣ୍ଡା, ଦେବେନ୍ଦ୍ର ଦିକ୍ଷିତ, ନରେନ୍ଦ୍ର ଦିକ୍ଷିତ, ଧିରେନ୍ଦ୍ର ଦିକ୍ଷିତ, ରେବତୀ ଦିକ୍ଷିତ, ରେଣୁବାଳା ଦିକ୍ଷିତ ପି: ଭଗବାନ ଦିକ୍ଷିତ ଜା: ବ୍ରାହ୍ମଣ ବା: ନିଜଗାଁ	ଆଟ ସାଧାରଣ	0.350	0.068	
			Total	10.390	9.205	

Amin L.A. Sec. Jharsuguda

Amin L.A. Sec. Jharsuguda

R.I. L.A. Sec. Jharsuguda

Asst. Collector L.A. Section, Jharsuguda

Land Acquisition Officer JHARSUGUDA